

CÁC HÌNH THỨC ĐẦU TƯ PHỔ BIẾN TẠI VIỆT NAM ĐẦU TƯ THÀNH LẬP TỔ CHỨC KINH TẾ

Đầu tư thành lập tổ chức kinh tế hay còn gọi là đầu tư trực tiếp nước ngoài (Foreign Direct Investment - FDI). Đây là một trong hai hình thức đầu tư phổ biến nhất tại Việt Nam.

Về khái niệm:

Nhà đầu tư từ một quốc gia khác đưa vốn vào Việt Nam để có được quyền sở hữu hoặc quyền kiểm soát một doanh nghiệp, công ty tại Việt Nam.

Về điều kiện:

Nhà đầu tư nước ngoài phải đáp ứng điều kiện tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài. Các cơ quan có thẩm quyền sẽ thẩm tra khả năng đáp ứng các điều kiện đầu tư của Nhà đầu tư nước ngoài theo các tiêu chí luật định dựa trên thông tin và tài liệu do Nhà đầu tư cung cấp.

Về thủ tục:

Trước khi thành lập tổ chức kinh tế, nhà đầu tư nước ngoài bắt buộc phải có dự án đầu tư và thực hiện thủ tục đăng ký đầu tư tại cơ quan đăng ký đầu tư để được cấp phép cho dự án của mình với Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (“GCNĐKĐT”), trừ trường hợp thành lập doanh nghiệp nhỏ và vừa khởi nghiệp sáng tạo và quỹ đầu tư khởi nghiệp sáng tạo theo quy định của pháp luật về hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa. Sau đó, với GCNĐKĐT, Nhà đầu tư mới có thể đăng ký thành lập tổ chức kinh tế và được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (“GCNĐKDN”).

ƯU ĐIỂM	NHƯỢC ĐIỂM
<ul style="list-style-type: none">Nhà đầu tư nắm quyền quản lý, kiểm soát trực tiếp công ty mà không chịu áp đặt của bên thứ ba khi quản lý chi phí, nhân sự, địa điểm thực hiện dự án.Không bị giới hạn quy mô. Lợi nhuận và trách nhiệm pháp lý của công ty sẽ chia theo tỷ lệ vốn góp của nhà đầu tư nên đảm bảo được tính công bằng. Bên cạnh đó, nhà đầu tư còn có thể tự mình xây dựng các mối quan hệ với các nhà đầu tư trong và ngoài Việt Nam, đặc biệt là cơ quan có thẩm quyền của Việt Nam, tạo điều kiện thuận lợi để hiểu rõ quy định pháp luật về đầu tư và chính sách của Việt Nam.	<ul style="list-style-type: none">Thủ tục phức tạp, mất thời gian giải trình, chuẩn bị hồ sơ pháp lý.Phải đáp ứng các thủ tục theo Luật Doanh nghiệp.